

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Гузара Любомира 38-а

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	46 137,00	20 147,37
2	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 169,00	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	28 830,48	160,28
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	19 220,24	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	30 258,86	47 769,41
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	15 477,92	20 375,14
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 105,92	0,00
12	Дератизація	720,64	687,47
13	Дезінсекція	914,80	869,21
14	Освітлення місць загального користування	2 247,72	22 750,87
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	6 821,88	7 927,48
	Всього витрат	157 904,46	120 687,23
	ПДВ:	31 580,89	24 137,45
	Всього з ПДВ	189 485,35	144 824,68

